



SOMMAIRE

INTRODUCTION	7
RÉFÉRENTIEL DU TOME 2	9
① LA PRISE EN COMPTE PAR LE DROIT DE LA SITUATION DES PERSONNES DANS LA MISE EN OEUVRE DE LEUR PROJET IMMOBILIER	11
CHAPITRE 1 LA PERSONNALITÉ JURIDIQUE	13
LA PERSONNALITÉ JURIDIQUE DES PERSONNES PHYSIQUES	14
L'ABSENCE ET LA DISPARITION	17
EXERCICE	20
CHAPITRE 2 ÉLÉMENTS D'IDENTIFICATION DES PERSONNES	21
LE NOM	21
LE PRÉNOM	31
LE SEXE	33
LE DOMICILE	35
EXERCICE	38
LE DOMICILE	39
LES DROITS ATTACHÉS À LA PERSONNALITÉ JURIDIQUE	40
EXERCICE	43
CHAPITRE 3 LES PERSONNES MORALES	45
DÉFINITION	45
LE STATUT JURIDIQUE DES PERSONNES MORALES	49
EXERCICE	52
CHAPITRE 4 LES RÉGIMES D'INCAPACITÉ	55
PRÉALABLE	55
LE MINEUR ET L'ADMINISTRATION LÉGALE	57
LE PLACEMENT DU MINEUR SOUS TUTELLE	62
EXERCICE	67
LE MAJEUR PROTÉGÉ : LES PRINCIPES DIRECTEURS	68
LA PROTECTION DU MAJEUR	69
LES MESURES NON JUDICAIRES DE PROTECTION DU MAJEUR	85
LE LOGEMENT ET LE MAJEUR VULNÉRABLE	88
EXERCICE	92

2 LES UNIONS	95
PARTIE I - LE MARIAGE	97
CHAPITRE 5 PROMESSE FORMATION ET SANCTION	99
LES PROMESSES DE MARIAGE DE FIANÇAILLES	99
LES RÈGLES DE FORMATION DU MARIAGE	100
SANCTION DES CONDITIONS DE FORMATION DU MARIAGE	105
EXERCICE	107
CHAPITRE 6 LE RÉGIME PRIMAIRE	109
RÉGIME PRIMAIRE ET RELATIONS ENTRE ÉPOUX	109
LE RÉGIME PRIMAIRE ET LES POUVOIRS DES ÉPOUX	111
DOCUMENTATION ET VEILLE JURIDIQUE SUR LE LOGEMENT DE LA FAMILLE	114
CHAPITRE 7 CARACTÉRISTIQUES ET FONCTIONNEMENT DES RÉGIMES MATRIMONIAUX	123
LE RÉGIME LÉGAL	123
EXERCICE	139
LES RÉGIMES CONVENTIONNELS	140
CHAPITRE 8 LE CHANGEMENT DE RÉGIME MATRIMONIAL	147
LA PROCÉDURE DE CHANGEMENT DE RÉGIME	147
PARTIE II - LE PACS ET L'UNION LIBRE	151
CHAPITRE 9 LE PACS : CONDITIONS ET EFFETS	153
LES CONDITIONS DE MISE EN PLACE	153
LES EFFETS DU PACS	155
LA RUPTURE DU PACS	157
CHAPITRE 10 L'UNION LIBRE : CARACTÉRISTIQUES ET EFFETS	161
LA NOTION DE CONCUBINS	161
EFFETS DU CONCUBINAGE	162
LA RUPTURE DU CONCUBINAGE	164
EXERCICES	166
3 LA DESUNION	169
CHAPITRE 11 LE DIVORCE	171
LE DIVORCE : PROCÉDURES	171

LES EFFETS DU DIVORCE	172
EXERCICE	178
CHAPITRE 12 LES SÉPARATIONS	181
INTRODUCTION ET DÉFINITIONS	181
LES EFFETS	183
LA FIN DE LA SÉPARATION DE CORPS	185
4 STATUT DU COMMERÇANT, DE L'ENTREPRENEUR, DU CHEF D'ENTREPRISE	187
CHAPITRE 13 LE STATUT DES COMMERÇANTS	189
LA NOTION DE COMMERÇANT	189
CONDITIONS REQUISES POUR ÊTRE COMMERÇANT	191
CHAPITRE 14 LE STATUT DE L'ENTREPRENEUR ET DE SON CONJOINT	193
LE STATUT DE L'ENTREPRENEUR	193
LE STATUT DU CONJOINT DE L'ENTREPRENEUR	199
EXERCICES	203
CORRIGÉS	205