



SOMMAIRE

| | |
|---|------------|
| INTRODUCTION GÉNÉRALE | 5 |
| CHAPITRE 1 RÉPARTITION DES CHARGES DE COPROPRIÉTÉ | 9 |
| CHAPITRE 2 PRÉPARATION DES APPELS DE FONDS | 19 |
| CHAPITRE 3 GESTION DES DÉCOMPTES INDIVIDUELS | 29 |
| CHAPITRE 4 COORDINATION BUDGÉTAIRE ET RÉGLEMENTAIRE | 37 |
| CHAPITRE 5 CALCUL DES PROVISIONS SUR CHARGES | 45 |
| CHAPITRE 6 SAISIE DES DONNÉES COMPTABLES | 55 |
| CHAPITRE 7 COLLABORATION AVEC LE SYNDIC COMPTABLE | 63 |
| CHAPITRE 8 GESTION DES EXERCICES FINANCIERS | 71 |
| CHAPITRE 9 ÉTUDES COMPARATIVES DES CHARGES | 79 |
| CHAPITRE 10 PLANIFICATION DU BUDGET PROJETÉ | 87 |
| CHAPITRE 11 UTILISATION DES OUTILS COMPTABLES | 95 |
| CHAPITRE 12 RÉVISION DES ÉTATS FINANCIERS | 103 |
| CHAPITRE 13 GESTION DE L'EXTRANET COPROPRIÉTAIRE | 107 |
| CHAPITRE 14 AUDIT INTERNE DES DÉPENSES | 115 |
| CHAPITRE 15 COMMUNICATION DES RÉSULTATS FINANCIERS | 123 |
| CHAPITRE 16 ANALYSE DES PERFORMANCES BUDGÉTAIRES | 131 |
| CHAPITRE 17 MISE EN CONFORMITÉ DES PRATIQUES | 139 |
| CHAPITRE 18 ADAPTATION AUX CHANGEMENTS ÉCONOMIQUES | 147 |
| CONCLUSION GÉNÉRALE | 155 |